

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая
 Организация: компания "Мой дом"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
 Форма собственности Частная собственность
 Адрес в пределах места нахождения
455045, Челябинская обл, Магнитогорск г, Ворошилова ул, дом 25, корпус 1, неж.помещ. 1

по ОКПО
 ИНН
 по ОКОПФ
 по ОКФС

21539335
7456012774
12300
16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
 ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая
 Организация: компания "Мой дом"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
21539335		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	17 222	18 629	20 132
	в том числе:				
	Основные средства		16 211	17 544	18 974
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	2 250	5 320	4 364
	в том числе:				
	Финансовые вложения		2 250	5 320	4 364
	Запасы	1210	1 602	1 582	1 619
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57 914	37 600	40 795
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	42 157	33 498	39 127
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		39 095	29 593	32 594
	БАЛАНС	1600	121 145	96 628	106 036
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	47 562	47 185	53 837
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		41 110	40 733	47 386
	Долгосрочные заемные средства	1410	8	8	8
	Другие долгосрочные обязательства	1450	65 211	40 177	44 457
	в том числе:				
	Оценочные обязательства		65 202	40 169	44 448

	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	8 365	9 258	7 734
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		8 365	9 258	7 734
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	121 145	96 628	106 036

Директор

(наименование должности)



(подпись)

Ивашченко Алексей Владимирович


(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Мой дом"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	21539335		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	167 013	138 394
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(164 694)	(136 262)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(126 099)	(105 491)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 767	10 152
	Прочие расходы	2350	(5 403)	(12 888)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(1 736)	(1 451)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(1 736)	(1 451)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 947	(2 055)

Директор _____  _____
 (наименование должности) (подпись) Иващенко Алексей Владимирович
 (расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

